

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Изготовление технических планов на объекты капитального строительства при строительстве объекта: «Площадка по выращиванию молодняка крупного рогатого скота молочной породы на 10000 голов» в с. Казинка Шпаковского района, Ставропольского края

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования		
1	Наименование объекта.	«Площадка по выращиванию молодняка крупного рогатого скота молочной породы на 10000 голов»		
2	Наименования и местонахождения организации.	ООО СП «Чапаевское» Адрес: 356212, Ставропольский край, Шпаковский район, с. Казинка, ул. Ленина, д. 71		
3	Стадийность работ.	Один этап.		
4	Местоположение объекта производства.	Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, 1,4 км автодороги с. Петropавловка - с. Казинка		
5	Для каких целей выполняются работы.	С целью получения разрешения на ввод в эксплуатацию построенных и реконструируемых объектов.		
6	Техническое описание требуемых работ с ориентировочными объемами.	Подготовка Технических планов объектов капитального строительства по результатам окончанного строительства / реконструкции:		
		№ п.п	Объект (сооружение, сети)	Технико-экономические показатели (площадь, этажность, объем)
		1	Дезбарьер (поз.1)	Общая площадь – 80,3 м2; Объем – 753,7 м3; Количество этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 184,04 м2.
		2	Санпропускник (поз.2)	Общая площадь – 1452,4 м2; Объем – 6608,1 м3; Количество этажей – 2 шт.; Площадь застройки – 1006,1 м2.
		3	Столовая (поз.3)	Общая площадь – 656,9 м2; Объем – 4537,5 м3; Количество этажей – 1шт.; Площадь застройки – 744,5 м2.
		4	Весовая (поз.4)	Общая площадь – 13,1 м2; Объем – 52,6 м3; Количество этажей – 1шт.; Площадь застройки – 16,9 м2.
		5	Хозяйственный блок с навесом для техники (поз.6)	Общая площадь – 1430,3 м2; Объем – 9207,4 м3; Количество этажей – 1шт.; Площадь застройки – 1594,3 м2.
		6	Хозяйственный блок (поз.7)	Общая площадь – 170,3 м2; Объем – 983,9 м3; Количество этажей – 1шт.; Площадь застройки – 223,5 м2.
		7	Телятник для разных возрастных групп (поз.9)	Общая площадь – 5239,1 м2; Объем – 47151,9 м3; Количество этажей – 1шт.; Площадь застройки – 5850,7 м2.
		8	Телятник для разных возрастных групп (поз.10)	Общая площадь – 5239,1 м2; Объем – 47151,9 м3; Количество этажей – 1шт.; Площадь застройки – 5850,7 м2.
		9	Телятник для разных возрастных групп (поз.11)	Общая площадь – 5239,1 м2; Объем – 47151,9 м3;

[illegible]

			Площадь застройки – 5952,9 м2.
		25	Телятник для разных возрастных групп (поз.27) Общая площадь – 5519,6 м2; Объем – 49924,8 м3; Количество этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 5952,9 м2.
		26	Телятник для разных возрастных групп (поз.28) Общая площадь – 5519,6 м2; Объем – 49924,8 м3; Количество этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 5952,9 м2.
		27	Телятник для разных возрастных групп (поз.29) Общая площадь – 5519,6 м2; Объем – 49924,8 м3; Количество этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 5952,9 м2.
		28	Коровник для содержания нетелей (поз.30) Общая площадь – 7177,0 м2; Объем – 59747,8 м3; Количество этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 7,388,8 м2
		29	Сенник (поз.31) Общая площадь – 1149,04 м2; Объем – 8845,2 м3; Количество этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 1170,7 м2.
		30	Сенник (поз.32) Общая площадь – 1149,04 м2; Объем – 8845,2 м3; Количество этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 1170,7 м2.
		31	Сенник (поз.33) Общая площадь – 1149,04 м2; Объем – 8845,2 м3; Количество этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 1170,7 м2.
		32	Склад кормов (поз.34) Общая площадь – 8155,02 м2; Объем – 69696,9 м3; Количество этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 8327,8 м2.
		33	Площадка для телят (поз.8) Площадь застройки – 10448,0м2
		34	Очистные сооружения для ливневой канализации (поз.36) Площадь застройки – 52,8 м2
		35	Трансформаторная подстанция (поз.38) Площадь застройки – 16,3 м2
		36	Дизельгенератор (поз.39) Площадь застройки – 24,5 м2
		37	Автомобильные весы грузоподъемностью 100 т (поз.5) Площадь застройки – 96,3 м2
		38	Хозяйственно-бытовые очистные сооружения, подзем. (поз.37) Площадь застройки – 10,8 м2
		39	Пруд-испаритель (поз.35) Площадь застройки – 3705,0 м2
7	Согласование.	Разработка и согласование технических планов с Заказчиком	

8	Требования к документам.	<p>Изготовление технических планов должно быть выполнено в строгом соответствии с требованиями Приказа Министерства экономического развития РФ от 18 декабря 2015 г. N 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений"; Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (с изменениями и дополнениями);</p> <p>Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации.</p> <p>В состав работ входит составление:</p> <p>Технические планы о проведении кадастровых работ в связи с образованием объектов недвижимости в бумажном виде, в 2 (двух) экземплярах для сдачи на получения ввода в эксплуатацию.</p> <p>Технические планы о проведении кадастровых работ в связи с образованием объекта недвижимости в формате XML, подписанный электронной цифровой подписью кадастрового инженера на электронном носителе в 1 (одном) экземпляре для постановки на кад. учет.</p>
9	Сроки выполнения. Особые условия.	<p>Дата начала работ - на следующий день после подписания договора.</p> <p>Срок выполнения работ 20 рабочих дней.</p> <p>В стоимость работ включено также техническое сопровождение при постановке на государственный кадастровый учет, включая оперативное устранение замечаний.</p>

